



# Neubau Amt für Umwelt und Energie

Ein Leuchtturmprojekt für  
Innovationen im  
nachhaltigen Bauen

Der Neubau für das Amt für Umwelt und Energie des Kantons Basel-Stadt ist das erste Verwaltungsgebäude an innerstädtischer Lage in der Schweiz, welches eine Minergie-A-ECO Zertifizierung anstrebt. Passend zu den Aufgaben des Amtes soll das Nullenergie-Bürogebäude zu einem Leuchtturm für

ressourcenschonendes, effizientes Bauen werden und Inspiration sein für andere Bauprojekte.

Zu den Besonderheiten des Gebäudes zählen der Skelettbau in Holz-Beton-Hybridbauweise und die allseitige Photovoltaik-Fassade für die eigene Stromversorgung. Dank Nachtauskühlung mit aktivierter Bauteilmasse kann auf eine Kühlung verzichtet werden. Die für das Heizen benötigte Energie aus dem Fernwärmenetz sowie ein Grossteil der elektrischen Energie werden durch die Stromproduktion der Photovoltaik-Fassade kompensiert.

Neu für die Bauherrschaft Kanton Basel-Stadt ist zudem das digitale Gebäudemodell. Bauherrschaft und Planungsteam nutzen das Projekt, um Erfahrungen mit BIM zu sammeln, insbesondere um den Planungsprozess zu optimieren und den Datenaustausch sowie die Gebäudesimulationen zu vereinfachen.



### **Bauherrschaft**

Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt, Hochbauamt

### **Eigentümer**

Finanzdepartement des Kantons Basel-Stadt, Immobilien Basel-Stadt

### **Nutzer**

Departement für Wirtschaft, Soziales und Umwelt des Kantons Basel-Stadt, Amt für Umwelt und Energie

### **Generalplaner**

GP AUE Basel  
c/o jessenvollenweider architektur ag

### **Architektur**

jessenvollenweider architektur ag, Basel

### **Baumanagement**

b+p baurealisation ag, Basel

### **Tragwerk, Brandschutz**

sjb.kempter.fitze ag, Frauenfeld

### **Elektro**

Pro Engineering AG, Basel

### **Haustechnik, Fachkoordination, Energie, Nachhaltigkeit, Gebäudeautomation**

Waldhauser + Hermann AG, Münchenstein

### **Sanitär**

Gemperle Kussmann GmbH, Basel

### **Fassade**

gkp Fassadentechnik ag, Aadorf

### **Licht**

Hellraum Lichtgestaltung, St. Gallen

### **Bauphysik**

Zimmermann + Leuthe GmbH, Aetigkofen

### **Akustik**

Martin Lienhard, Bau und Raumakustik, Lärmschutz, Langenbruck



**16. – 20. Januar 2018**