

Musteranwohnerschreiben Baulärm

... (Absender/in nennen, am besten mit Kontaktadresse) ...

Nachbarschaftsinformation vom ... (Datum einsetzen) ...

Betrifft Baustelle ... (klare Umschreibung der Baustelle, am besten beschreiben, was erstellt werden soll und wie die Adresse lautet) ...

Sehr geehrte Nachbarinnen und Nachbarn

Wir möchten Sie darüber informieren, dass wir am ... (Wochentag, Datum, wenn ausserhalb der zulässigen Arbeitszeiten, dann auch Uhrzeit nennen) ... mit folgenden Bauarbeiten ... (Bauetappe(n) möglichst konkret umschreiben) ... starten:

Textbeispiel:

- KW 11 bis 20 (besser: 15. März – 19. Mai): Umlegen von Werkleitungen, Erstellen der Baugruben (lärmintensiv: Bohrarbeiten Pfähle, Einvibrieren Spundwände, Bohrarbeiten Erdanker, Aushubarbeiten)
- 8. Mai – 11. Oktober: Bohrarbeiten Mikropfahlfundation (lärmintensiv) und Betonarbeiten
- 15. Mai – 28. Juli und KW 6. November – 15. Dezember: Gleisbauarbeiten
- 13. März – ca. 1. Juli und 11. – 16. Dezember: Abbrucharbeiten von Betonkonstruktionen (lärmintensiv) finden in diesem Zeitrahmen immer wieder statt.

Achtung:

Bitte insbesondere die Arbeitszeiten von lärmintensiven Arbeiten deutlich kommunizieren.

Sollten einzelne Arbeiten ausserhalb der zulässigen Arbeitszeiten erforderlich sein bzw. sind längere lärmintensive Bauphasen geplant, für die eine Ausnahme nach den §§12 und 13 der Lärmschutzverordnung Basel-Stadt erforderlich ist, ist dies in der Information explizit zu erwähnen.

Die Arbeitszeiten sind: ... (bitte die Arbeitszeiten mit Wochentag und Uhrzeit von Beginn über Mittagsruhe und Arbeitsende festhalten) ...

Textbeispiel:

Die Arbeitszeiten sind: Montag bis Freitag von 7:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 17:00 Uhr. Lärmintensive Arbeiten werden von Montag bis Freitag in der Zeit von 8:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 17:00 Uhr durchgeführt.

Um den entstehenden Lärm zu reduzieren, werden folgende Massnahmen umgesetzt:

Textbeispiel:

Musteranwohnerschreiben Baulärm

- Zur Minimierung der Lärmemissionen werden vom Unternehmer Geräte eingesetzt, die dem neusten Stand der Technik entsprechen und einwandfrei gewartet sind.
- Zum Schutz vor übermässigen Lärmeinwirkungen werden im Bereich der Lärmquellen mobile Lärmschutzwände aufgestellt.
- Das Baustellenpersonal wird über die baustellenspezifischen Massnahmen und lärminderndes Verhalten instruiert.

Wir entschuldigen uns bereits jetzt für die anstehenden Lärmbelastungen. Es ist uns bewusst, dass wir Ihre Geduld auf die Probe stellen.

Sollten Sie konkrete Fragen haben oder sich einmal stark durch Lärm gestört fühlen, dürfen Sie sich an unsere Fachperson ... *(Vor- und Nachname der Person, die bei Ihnen für Lärmstörungen zuständig ist und über das aktuelle Geschehen auf der Baustelle bestens informiert ist; ist eine Umweltbaubegleitung Lärmschutz eingesetzt, ist diese Person anzugeben; zudem sind die Kontaktdaten zu dieser Person mit Telefonnummer und E-Mail-Adresse anzugeben)* ... wenden.

Freundliche Grüsse

... (Name und Funktion Absender/in einsetzen) ...